

## Proposta n.º JF 10/2017

### Procedimento de requalificação do Túnel da Cigarrilha

Considerando o Protocolo celebrado com a Câmara Municipal de Sintra, que define a delegação de competências para a manutenção e conservação de espaços públicos.

Considerando a degradação do espaço correspondente ao túnel existente na Rua da Cigarrilha.

Considerando ser pertinente a recuperação do espaço, integrada numa política de requalificação urbana que a Junta de Freguesia está a desenvolver na cidade de AgualvaCacém.

Considerando que a Junta de Freguesia não tem capacidade para efetuar a totalidade das intervenções necessárias à requalificação do túnel existente na Rua da Cigarrilha pelos seus meios próprios.

Considerando que para o efeito, é necessário promover uma aquisição de serviços, nos termos do Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, sendo a Junta de Freguesia competente para autorizar esta despesa.

Considerando que foi solicitada uma proposta à empresa "Área Cosmopolita, Lda." nos termos previstos na cláusula 45.ª do Caderno de Encargos do procedimento de conservação de calçadas E01/2015, bem como um orçamento comparativo à empresa "INBRIGHT, Lda".

Dessa consulta resultou que a empresa "INBRIGHT, Lda" apresentou um orçamento com um mais baixo preço, no valor de **€1.601,90** (mil seiscentos e um euros e noventa cêntimos), que se anexa e se considera como parte integrante da presente proposta.

Considerando que a presente proposta está inscrita na rubrica 06.0701040100 do orçamento em vigor.

Atento aos considerandos e ao enquadramento legal acima referido, proponho que se delibere adjudicar à empresa "INBRIGHT, Lda", no montante de **€1.601,90** (mil seiscentos e um euros e noventa cêntimos), a que acresce o IVA à taxa legal aplicável.

AgualvaCacém, 11 de janeiro de 2017

X

ASSINATURA DIGITAL

Carlos Casimiro, Presidente Junta de Freguesia

**Proposta n.º JF 10/2017**

Procedimento de requalificação do Túnel da Cigarilha

**Deliberação:** Aprovada  Reprovada   
Unanimidade  Maioria

Votos a favor		Votos contra		Abstenções	
Presidente Carlos Casimiro	X	Presidente Carlos Casimiro		Presidente Carlos Casimiro	
Secretário Dâmaso Martinho	X	Secretário Dâmaso Martinho		Secretário Dâmaso Martinho	
Tesoureiro João Castanho	X	Tesoureiro João Castanho		Tesoureiro João Castanho	
1º Vogal Teodósio Alcobia	X	1º Vogal Teodósio Alcobia		1º Vogal Teodósio Alcobia	
2º Vogal Helena Cardoso	X	2º Vogal Helena Cardoso		2º Vogal Helena Cardoso	
3º Vogal Joaquim Azedo	X	3º Vogal Joaquim Azedo		3º Vogal Joaquim Azedo	
4º Vogal Luís Rato		4º Vogal Luís Rato		4º Vogal Luís Rato	
<b>Total</b>	<b>6</b>	<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>Total</b>	<b>0</b>

Aprovada em minuta, na reunião de 2017.01.12, para efeitos do disposto nos termos do n.º 3 e n.º 4 do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e n.º 4 e n.º 6 do artigo 34.º do Código de Procedimento Administrativo.

A Junta de Freguesia

O Presidente: \_\_\_\_\_  
O Secretário: \_\_\_\_\_  
O Tesoureiro: \_\_\_\_\_  
O 1º Vogal: \_\_\_\_\_  
O 2º Vogal: \_\_\_\_\_  
O 3º Vogal: \_\_\_\_\_  
O 4º Vogal: \_\_\_\_\_





**OBRAS, REMODELAÇÕES E SERVIÇOS DE QUALIDADE**



# O NOSSO ADN

## A qualidade e o rigor definem o nosso trabalho

A Inbright executa qualquer tipo de obra de **construção civil**, com especialização em **remodelações e reconstruções**.

Contamos com quadros de pessoal **técnico** e parcerias que abrangem todas as valências necessárias e com total polivalência.

Para a Inbright cada **cliente** é um caso **especial** e cada projeto tem um tratamento **específico**.

**Compromisso**  
**Inovação**  
**Rigor**  
**Qualidade**  
**Especialização**  
**Excelência**  
**Otimização**  
**Gestão Integrada**



# PROPOSTA DE SERVIÇOS E OBRAS

## Requalificação de Túnel

REF. OBR/201693

07 NOV 2016

**Rua da Cigarrilha (Túnel)  
Mira Sintra - Aqualva**

**Para:**  
Sr. Miguel Araújo  
Miguel.araujo@jf-agualvamintrasintra.pt

**Elaborado por:**  
Filipe Pinto Arq.  
919 629 866  
filipe.pinto@inbright.pt



# Índice da proposta

1. **Condições Financeiras**
2. **Condições Gerais**
3. **Considerações Finais**



# Condições financeiras

Serviços	Valor
Requalificação de Túnel	1 601,90 €

O valor acima mencionado acresce IVA à taxa em vigor.

- Estão excluídas da presente proposta quaisquer diligências de licenciamentos e autorizações camarárias ou outras entidades, bem como os respetivos encargos inerentes, para além dos previstos no capítulo I do articulado em anexo – **Lista de preços Unitários**, sendo esses processos da responsabilidade do dono da obra.
- A Inbright, fornecerá os elementos que lhe sejam solicitados para a instrução processos que eventualmente possam vir a ser requeridos e colaborará tecnicamente no que for necessário e dentro do âmbito das suas competências técnicas e atribuições legais.





# Condições Gerais

## **Prazos:**

- Validade da proposta: **30 dias** a contar da presente data.
- Início dos trabalhos: a combinar.
- Duração da execução dos trabalhos: **30 dias**.

## **Condições de adjudicação:**

- Mediante confirmação do cliente via email ou com devolução de cópia da presente proposta assinada.

## **Condições de Pagamento:**

- A combinar;





# Considerações Finais

Quaisquer outras condições não previstas nesta proposta, poderão ser reavaliadas e analisadas em conjunto com o cliente.

A Inbright está sempre à disposição para prestar todos os esclarecimentos necessários e para juntar mais informação que o cliente solicite ou que julgue relevante.



## Condições Gerais (cont.)

- **Execução de trabalhos** – Todos os trabalhos executados correspondentes à realização da obra, materiais inerentes e tudo o que seja apenas referente à execução dos trabalhos descritos nesta proposta e seus anexos, estão sujeitos a garantia legal em vigor.
- **Exclusões** – A garantia acima referida, cessa havendo intervenção de agentes externos à Inbright.



# Anexos

1. Lista de preços unitários





# Lista de preços

OBR201693

JFAMS OEP 161110 - R. da Cigarrilha (túnel) (Junta de Freguesia de Aqualva e Mira Sintra)

1	Requalificação de Túnel	Uni.	Quant.	Preço	Valor
1.1	Demolições				
1.1.1	Remoção de pedra da calçada existente, incluindo transporte a vazadouro autorizado;	M2	28,30	11,75 €	332,53 €
1.1.2	Remoção de terra, cerca de 25cm, incluindo todos os trabalhos necessários a sua perfeita execução, bem como o transporte a vazadouro autorizado;	M3	7,10	39,15 €	277,97 €
1.2	Pavimentos				
1.2.1	Fornecimento e colocação de tout-venant e pó de pedra e cimento com 0,20cm de espessura devidamente compactado, servindo como base para assentamento de pavimento, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários para um bom acabamento para a fase seguinte;	M3	5,65	35,10 €	198,32 €
1.2.2	Aplicação de revestimento pavê, incluindo todos os materiais para um perfeito acabamento;				
	Nota: Revestimento pavê fornecido pelo dono de obra. Neste item está incluído a recolocação dos pinos no início e no fim do túnel.	M2	28,30	16,20 €	458,46 €
1.3	Paredes				
1.3.1	Lavagem e limpeza de paredes e tecto, com pré lavagem com Biocida, e posterior lavagem com máquina de alta pressão, incluindo todos os trabalhos e materiais para um perfeito acabamento;	M2	99,00	3,38 €	334,62 €
<b>Total do capítulo</b>					<b>1 601,90 €</b>
<b>Total geral</b>					<b>1 601,90 €</b>

